



***Inschrijfformulier selectie CPO-
groep Driesche Weide te Bavel
Inschrijving CPO groep, deelnemer***

Naam aanvrager : heer / mevrouw

Voornamen :

Geboortedatum & plaats :

Straatnaam :

Postcode & woonplaats :

Telefoon :

Emailadres :

Burgerlijke staat : Thuiswonend / Samenwonend / Gehuwd / Geregistreerd partner

Naam partner : heer / mevrouw

Voornamen :

Geboortedatum & plaats :

Straatnaam :

Postcode & woonplaats :

Telefoon :

Emailadres :

Burgerlijke staat : Thuiswonend / Samenwonend / Gehuwd / Geregistreerd partner

Ik ben/wij zijn deelnemer in de CPO groep:

Ik schrijf me (samen met mijn partner) in voor CPO in Driesche Weide voor een:

Tussenwoning

en verklaar hierbij aan de volgende voorwaarden te voldoen:

- Ik ben een starter;
Onder starter wordt verstaan, een starter op de woningmarkt. Waarbij de deelnemers gemiddeld genomen niet ouder zijn dan 35 jaar (eventuele kinderen buiten beschouwing gelaten).
- Ik lever een inkomensverklaring (over 2019) in voor mijn huishouden (van mij en indien van toepassing mijn partner), zodat de inkomensgrens van maximaal €45.000,- bruto per kalenderjaar kan worden getoetst;
- Ik lever een financiële verklaring in waarmee ik kan aantonen dat een woning van €235.000,- v.o.n. kan worden gefinancierd;
- Ik verklaar dat de tenaamstelling van de uiteindelijke koop- en aannemingsovereenkomst gelijk zal zijn aan de tenaamstelling van het inschrijfformulier.

Hoekwoning

en verklaar hierbij aan de volgende voorwaarden te voldoen:

- Ik ben een starter;
Onder starter wordt verstaan, een starter op de woningmarkt. Waarbij de deelnemers gemiddeld genomen niet ouder zijn dan 35 jaar (eventuele kinderen buiten beschouwing gelaten).
- Ik lever een financiële verklaring in waarmee ik kan aantonen dat een woning van gemiddeld €320.000,- v.o.n. kan worden gefinancierd;
- Ik verklaar dat de tenaamstelling van de uiteindelijke koop- en aannemingsovereenkomst gelijk zal zijn aan de tenaamstelling van het inschrijfformulier.

Middels ondertekening van dit formulier geef ik/geven wij in verband met de uitvoering van de loting en procedure tot oprichting CPO groep toestemming aan Van de Water Makelaars en HPO/Van Wijnen de persoonsgegevens van aanvrager en partner te verstrekken aan de notaris, gemeente Breda en indien noodzakelijk andere betrokken partijen, een en ander met inachtneming van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG). De gegevens zullen vertrouwelijk worden behandeld.

Deze inschrijving is geheel vrijblijvend.

Ondergetekende(n) verklaart/verklaren bekend te zijn met de 'Selectieprocedure CPO-groep voor de 11 rij- en hoekwoningen Driesche Weide te Bavel', akkoord te zijn met de voorwaarden verbonden aan deze inschrijving en dit inschrijfformulier naar waarheid te hebben ingevuld.

Datum:.....2020

Handtekening aanvrager

Handtekening partner

Per aanvrager en partner kan slechts één inschrijfformulier worden ingeleverd en zal slechts één inschrijfformulier aan de loting worden toegelaten.

Dit formulier dient uiterlijk **7 september 2020** te zijn ontvangen. Inleveren kan per post of per email bij

Van de Water Makelaars**Keizerstraat 91****4811 HL BREDA****Tel: 076 – 5 24 24 00****E-mailadres: nieuwbouw@vandewatergroep.nl**



U bent zelf verantwoordelijk voor de verzendwijze en tijdige ontvangst. U bent zelf verantwoordelijk voor het toevoegen van de gevraagde verklaringen. Alleen een compleet inschrijfformulier (inclusief verklaringen) wordt toegelaten aan de loting.

Bij te voegen inkomensverklaring tussenwoning

Om aan te kunnen tonen dat u voldoet aan de inkomenseis, een verzamelinkomen van maximaal €45.000,- bruto per kalenderjaar, vragen we u een inkomensverklaring over het jaar 2019 te overleggen.

De website van de belastingdienst geeft aan hoe u deze inkomensverklaring kunt downloaden:


Bron: website van de belastingdienst op 2-6-2020:

<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/werk-en-inkomen/content/hoe-kom-ik-aan-een-inkomensverklaring>

Hoe kom ik aan een inkomensverklaring?

U kunt uw inkomensverklaring (IB60) van 2014 tot en met 2019 zelf downloaden in Mijn Belastingdienst. U kunt ook een kopie maken van uw aanslag inkomstenbelasting. Dat is vaak ook goed.

Downloaden doet u zo:

- Log in op Mijn Belastingdienst.
 (opent nieuw venster)
- Klik op 'Mijn gegevens'.
- Klik op 'Inkomensverklaring opvragen en geregistreerd inkomen bekijken'.
- Klik vervolgens op 'Inkomensverklaring opvragen' bij het jaar waarvoor u een inkomensverklaring wilt.
- Er opent een pdf die u kunt opslaan of afdrucken.

Bij te voegen financieringsverklaring in te vullen door een hypotheekadviseur
De hypotheekadviseur kan ook een eigen formulier van de organisatie hanteren, dat dezelfde gegevens bevat.

Ondergetekende verklaart in het kader van een mogelijke aankoop van een perceel en de bouw van een woning middels deelname aan het CPO project Driesche Weide door

Naam aanvrager : heer / mevrouw
Voornamen :
Geboortedatum & :
plaats
Straatnaam :
Postcode & woonplaats :

Naam partner : heer / mevrouw
Voornamen :
Geboortedatum & :
plaats
Straatnaam :
Postcode & woonplaats :

een totale koop-/aanneemsom kan worden betaald ten bedrage van €

Dit is opgebouwd uit een hypothecaire geldlening van €

en een bedrag aan eigen middelen van €

Naam bedrijf :
Adviseur : heer / mevrouw
Straatnaam :
Postcode & woonplaats :

Datum..... 2020

Handtekening (inclusief bedrijfsstempel)